



Päästeamet
Transpordiamet

11.06.2024 nr 5-2/3295-1

Kuressaare linnas Kihelkonna mnt 22 detailplaneeringu kooskõlastamiseks esitamine

Vastavalt planeerimisseaduse § 133 lõikele 1 esitame kooskõlastamiseks Kuressaare linnas Kihelkonna mnt 22 detailplaneeringu (vt lisa). Kihelkonna mnt 22 detailplaneering algatati Saaremaa Vallavolikogu 26.08.2022 otsusega nr 1-3/69.

Planeeringuala suurusega 2,4 ha hõlmab Kihelkonna mnt 22 katastriüksust (katastritunnus 34801:005:0113) ja osa Kihelkonna mnt L2 katastriüksusest (katastritunnus 34901:002:0136). Detailplaneeringu eesmärk on ehitusõiguse määramine äri- ja laohoonete püstitamiseks, liikluskorralduse põhimõtete määramine ning Kuressaare linna ja Kaarma valla ühisplaneeringu muutmine juhtotstarbe osas. Puhkeotstarbelise ala juhtotstarve muudetakse ettevõtlusala ja haljasmaa juhtotstarbeks. Tegemist on üldplaneeringut muutva detailplaneeringuga, mille koostamisele kohaldatakse üldplaneeringu koostamisele ettenähtud menetlust.

Detailplaneeringu menetluse materjalidega on võimalik tutvuda valla kodulehel <https://gis.saaremaavald.ee/failid/DP/DP-22-030>.

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)
Kätlin Kallas
planeeringuteenistuse juhataja

Lisa: Detailplaneering

Piret Paiste, 452 5093
piret.paiste@saaremaavald.ee